

Mietwohnung-neuwertig IN TOP-INNENSTADTLAGE



- Lage:** Beste Infrastruktur, Lage Innenstadt-LKH, Neubau 2015
- Objekt:** Diese Mietwohnung befindet sich im 4.Stockwerk, süd-westseitige Sonnenlage mit 6,6 m² Balkon. Perfekte Raumaufteilung der 55 m² Wohnung, zuzüglich Kellerabteil. Alle Räume hell, modern und freundlich. Die neuwertige Küche ist mit Geschirrspüler und großer Kühlgefrierkombination ausgestattet. Alle Räume mit hochwertigem Laminatboden (Nuss) und bis auf Badezimmer und Küche unmöbliert. Badezimmer mit Dusche u. WM- Anschluss, WC extra. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mit Fernwärme.
- Raumaufteilung:** VR, offener Küchen-Wohnbereich, Schlafzimmer, Bad, WC, AR, Balkon
- GRÖSSE:** ca. 55 m² Wohnfläche zuzügl. 6,6 m² Balkon + Kellerabteil
Tiefgaragenplatz kann bei Bedarf gemietet werden
- Energieausweis:** HWB 27,3 kWh/m²
- Mietpreis:** Euro 655,- inkl. BK, Heizung, Warmwasser, excl. Strom
- Nebenkosten:** 3 MM Kautiön, 1-2 MM Maklerprovision zuzügl. 20% Mwst. je n. Mietdauer
- Information:** Ursula Payer, 0664/51 00 924