

BAUGRUND-URBANSEE



LAGE: Schönes Hanglage-Grundstück mit See-und Karawankenblick in nebelfreier Lage. Abseits von Lärm und Stress, Badesee, Reiten, Wander-Spazierwege, Tennisspielen, Mountainbiken, sowie Familien Schigebiet Simonhöhe in 5 Km. mit dem Auto erreichbar. Kindergarten, Volksschule, Gemeindeamt, Bank, Supermarkt, Arzt-Apotheke, Restaurant
Wohnen mit Qualität wo andere Urlaub machen

GRÖSSEN: Größenteilung 990 m²

ANSCHLÜSSE: alle Anschlüsse an der Grundstücksgrenze

BEBAUUNG: Nach Verordnung der Gemeinde St.Urban, bzw. Bebauungsplan
Keine Bauverpflichtung

KAUFPREIS: EURO 58.000,--

Nebenkosten: 3.5% Grunderwerbssteuer
3,6% Vermittlungsprovision

1,1 % Grundbucheintragung
Vertragserrichtungskosten lt. Notar

Information: Fr. Ursula Payer, Tel. 0664/51 00 924

